

CONTRACT

privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale - persoane fizice -

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

S.C. CONGAZ S.A., cu sediul în Constanța, str. Vasile Pârvan nr.16, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J13/623/1999, C.U.I. RO11396700, cont nr. RO88BRDE140SV06583391400, deschis la B.R.D. – Suc. Constanta, telefon 0241.508.238, fax 0241.542.969, reprezentată legal de dl. Augustin Oprea, în calitate de Director General și dl. Dumitru Bedivan, în calitate de Director Afaceri cu Gaze, denumită în continuare OPERATOR, titulară a licenței de distribuție a gazelor naturale,
și

_____, având buletinul/cartea de identitate seria _____, nr. _____, eliberat(ă) la data de _____ de _____, cod numeric personal _____, domiciliat în _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, telefon _____, persoană fizică, denumită SOLICITANT/UTILIZATOR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 – (1) Obiectul contractului îl constituie racordarea la sistemul de distribuție a obiectivelor SOLICITANTULUI/UTILIZATORULUI.

III. DOCUMENTE ȘI DATE GENERALE

Art. 2 – Documentele și datele generale, necesare pentru încheierea contractului de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, sunt:

1. Acord de acces la sistemul de distribuție: nr. _____, din data _____;
2. Cerere de racordare la sistemul de distribuție: nr. _____, din data _____;
3. Locul de consum: (*localitatea, strada, numărul, bloc, scara, etaj, apartament*): _____, având actul de proprietate nr. _____;
4. Contractul de închiriere nr. _____ și acordul expres al proprietarului;
5. Alte acte prevăzute de lege _____.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 – (1) Prezentul contract se încheie pe perioadă de realizare a racordării, racordare care include punerea în funcțiune a instalației. Durata de realizare a racordării este de maximum 120 zile lucrătoare de la data semnării contractului de racordare. Termenul maxim de 120 de zile lucrătoare este instituit avându-se în vedere și necesitatea obținerii de către operator a tuturor avizelor / aprobărilor / autorizațiilor emise de terți, conform legilor in vigoare.

Art. 3 – (2) Prelungirea duratei prezentului contract poate fi realizată la solicitarea unei părți, cu acordul celeilalte părți, sub condiția notificării intenției de prelungire a acestuia cu minimum 10 zile înainte de data expirării termenului convenit inițial.

Art. 3 – (3) Îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale, cu acordul celeilalte părți, atrage după sine decalarea corespunzătoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligații, cu prelungirea corespunzătoare a duratei prezentului contract.

V. TARIFUL DE RACORDARE

Art. 4 – (1) Tariful de racordare, ANEXA la contractul de racordare, este stabilit în conformitate cu anexa nr.5 din „Regulamentul privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale” și este în valoare de _____ lei (fără TVA).

Art. 4 – (2) Plata tarifului de racordare la sistemul de distribuție se face integral, la data încheierii contractului de racordare.

Art. 4 – (3) Tariful de racordare reprezintă suma componentelor TA, TB, TC, unde:

TA - reprezintă componenta din tariful de racordare aferentă autorizației de construire și tuturor avizelor locale necesare;

TB - reprezintă componenta din tariful de racordare aferentă realizării bransamentului;

TC - reprezintă componenta din tariful de racordare aferentă postului/stației de reglare – măsurare.

VI. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE OPERATORULUI

Art. 5 – OPERATORUL are următoarele drepturi:

- a) să încaseze tariful de racordare, conform prevederilor art. 4 din prezentul contract;
- b) orice alte drepturi convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 6 – OPERATORUL are următoarele obligații:

- a) să realizeze racordarea obiectivelor SOLICITANTULUI/UTILIZATORULUI la sistemul de distribuție și să pună în funcțiune instalația de racordare în perioada de valabilitate a contractului de racordare;
- b) orice alte obligații convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

VII. DREPTURI SI OBLIGATII ALE SOLICITANTULUI/ UTILIZATORULUI

Art. 7 – SOLICITANTUL/UTILIZATORUL are următoarele drepturi:

- a) să solicite OPERATORULUI încadrarea strictă în termenul de realizare a instalației de racordare prevăzut în prezentul contract;
- b) orice alte drepturi convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 8 – SOLICITANTUL/UTILIZATORUL are următoarele obligații:

- a) să achite tariful de racordare, conform prevederilor art. 4 din prezentul contract;
- b) orice alte drepturi convenite de către părți, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 9 – (1) În cazul neexecutării la timp în mod culpabil de către părți a obligațiilor asumate prin prezentul contract, acestea datorează penalități (daune – interese moratorii) în cuantum de 0,12% pe zi din valoarea facturii de racordare, calculate de la data expirării termenului de realizare a instalației de racordare. În cazul neexecutării sau a executării defectuoase în mod culpabil a obligațiilor asumate de către părți prin prezentul contract, acestea datorează daune – interese compensatorii pentru prejudiciul suferit.

(2) – Prevederile alin. (1) nu se aplică S.C. CONGAZ S.A., dacă dovedește cu documente justificative că:

- pentru respectarea termenului prevăzut în contractul de racordare a programat și a îndeplinit corespunzător toate acțiunile necesare, în vederea încadrării în acest termen;
- neîndeplinirea obligațiilor sale se datorează neemiterii la termenul legal a unor avize/aprobări/autorizații de către terți.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 10 – Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei contractului, stabilită conform art. 3 alin. (1), dacă părțile nu au convenit prelungirea acestuia;
- b) la solicitarea uneia din părți, sub condiția notificării prealabile în termen de 15 zile calendaristice, cu acordul celeilalte părți.

X. NOTIFICĂRI

Art. 11 – (1) Părțile sunt obligate ca, pe parcursul derulării prezentului contract, să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia, în termen de 5 zile calendaristice de la data producerii acestora, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 3 alin. (2) și art. 10 lit. c).

Art. 11 – (2) În cazul în care notificarea se face prin poștă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, considerându-se primită de destinatar la data menționată pe această confirmare de către oficiul poștal primitor.

Art. 11 – (3) Notificările trimise prin fax se consideră primite în prima zi lucrătoare după ce au fost expediate.

XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 12 – (1) Cazul de forță majoră este acel eveniment viitor, absolut imprevizibil și insurmontabil, care exonerează de răspundere partea care îl invocă.

Art. 12 – (2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 5 zile calendaristice de la data încetării evenimentului, urmată de remiterea documentelor justificative în termen de 15 zile calendaristice de la aceeași dată.

Art. 12 – (3) Cazurile de forță majoră vor fi certificate conform reglementărilor în vigoare.

Art. 12 – (4) În cazul în care forța majoră nu încetează în termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile au dreptul să solicite desființarea de plin drept a contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune – interese.

XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 13 – (1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art. 13 – (2) În caz contrar, litigiile vor fi depuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

XIII. CLAUZE FINALE

Art. 14 – Părțile contractante pot conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin act adițional, cu respectarea contractului – cadru și a celorlalte reglementări în vigoare.

Art. 15 – Termenii de specialitate utilizați în prezentul contract sunt definiți în legislația în vigoare.

Art. 16 – Clauzele prezentului contract se completează cu prevederile Codului Comercial, ale Codului Civil, precum și cu celelalte reglementări în vigoare.

Art. 17 – Prezentul contract a fost încheiat astăzi, _____, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achitat cu chitanța: _____

Factura fiscală: _____

OPERATOR
S.C. CONGAZ S.A.

SOLICITANT / UTILIZATOR
Reprezentant legal

Director General
Augustin Oprea

Director Afaceri cu Gaze
Dumitru Bedivan

Oficiul Juridic,
Mihaela Gavrilăscu

Șef Serviciu Clienți Noi
Florin Enoae

Întocmit,
Consilier în Vânzări

Nr. _____ / _____

Către,

Strada _____

Referitor la execuția branșamentului de gaze naturale conform prevederilor contractului de racordare nr. _____, încheiat între dvs. și S.C. Congaz S.A., vă rugăm ca în termen de maxim 15 zile de la data semnării acestui contract să ne comunicați data la care putem conveni începerea lucrărilor.

Director Afaceri cu Gaze
Dumitru Bedivan

Șef Serviciu Clienți Noi
Enoae Florin